



ÁREAS DE REPARTO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

ÁREAS DE REPARTO

SUELO URBANIZABLE

ÁREAS DE REPARTO

NOTA: todos aquellos Sistemas Generales que no se encuentran inscritos o adscritos en algún Área de Reparto, se obtendrán por expropiación, a excepción de los que sean de titularidad pública.

IDENTIFICACIÓN DE ÁREAS DE REPARTO



APROVECHAMIENTO MEDIO DEL ÁREA DE REPARTO

LÍMITE DE SUELO URBANO

S.U.N.C.	ÁREAS DE REPARTO	SECTORES			SISTEMAS GENERALES			APROVECH. MEDIO EQUIVALENTE A NIVEL MUNICIPIO (ua/m ²)	APROVECH. MEDIO DE LAS Á. DE REPARTO (ua/m ²)
		ACTUACIÓN	SUPERFICIE (m ²)	USO GLOBAL	SSGG INSCRITOS	SUPERFICIE (m ²)	SSGG ADSCRITOS		
	AR-01	ARI-01	15.916,57	Residencial	—	—	—	0,591000	0,591000
	AR-02	ARI-02	13.197,89	Terciario	—	—	—	0,734393	0,917991
	AR-03	ARI-03	12.658,03	Residencial	—	—	—	0,640250	0,640250
	AR-04	ARI-04	11.248,11	Residencial	—	—	—	0,738750	0,738750
	AR-05	ARI-05	34.744,87	Residencial	—	—	—	0,541750	0,541750
	AR-06	ARI-06	7.130,81	Residencial	—	—	—	0,652858	0,652858
	AR-07	ARI-07	71.658,53	Residencial	—	—	—	0,393750	0,328125
	AR-08	ARI-08	15.002,41	Residencial	—	—	—	0,360000	0,300000
	AR-09	ARI-09	42.963,58	Residencial	—	—	—	0,437255	0,460268
	AR-10	ARI-10	101.626,71	Residencial	—	—	—	0,307721	0,256434
	AR-11	ARI-11	25.077,91	Residencial	—	—	—	0,270788	0,229656
	AR-12	SUS-01	60.631,30	Residencial	—	—	—	0,556525	0,556525
	AR-13	SUS-02	56.626,92	Residencial	—	—	—	0,556525	0,556525
	AR-14	SUS-03	201.867,20	Residencial	SGV-G1	7.608,79	—	0,541750	0,541750
	AR-15	SUS-04	116.064,22	Residencial	—	—	3.935,92	0,508300	0,491628
	AR-16	SUS-05	75.509,15	Industrial	—	—	—	0,540000	0,750000
	AR-17	SUS-06	39.568,84	Terciario	—	—	—	0,540000	0,750000
	AR-18	SUS-07	43.573,00	Terciario	—	—	3.000,00	0,555388	0,694236
	AR-19	SUS-08	67.585,19	Terciario	—	—	500,00	0,531562	0,664452



PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE GUILLENA

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

PLANOS DE ORDENACIÓN

ESCALA 1/5.000

PLANO Nº 099

OE.N-02T/LS

T.M. GUILLENA

GESTIÓN. ÁREAS DE REPARTO

ABRIL, 2016