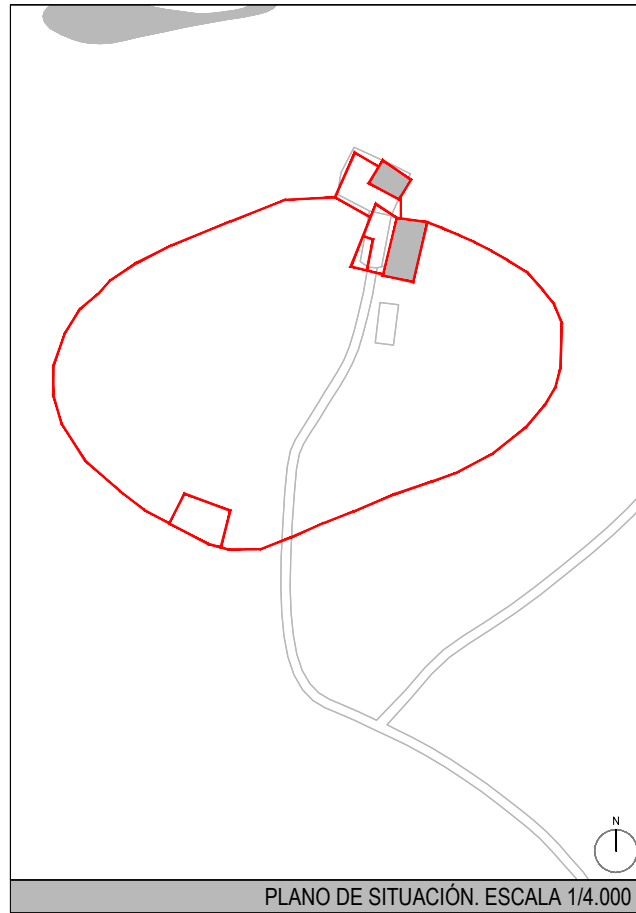
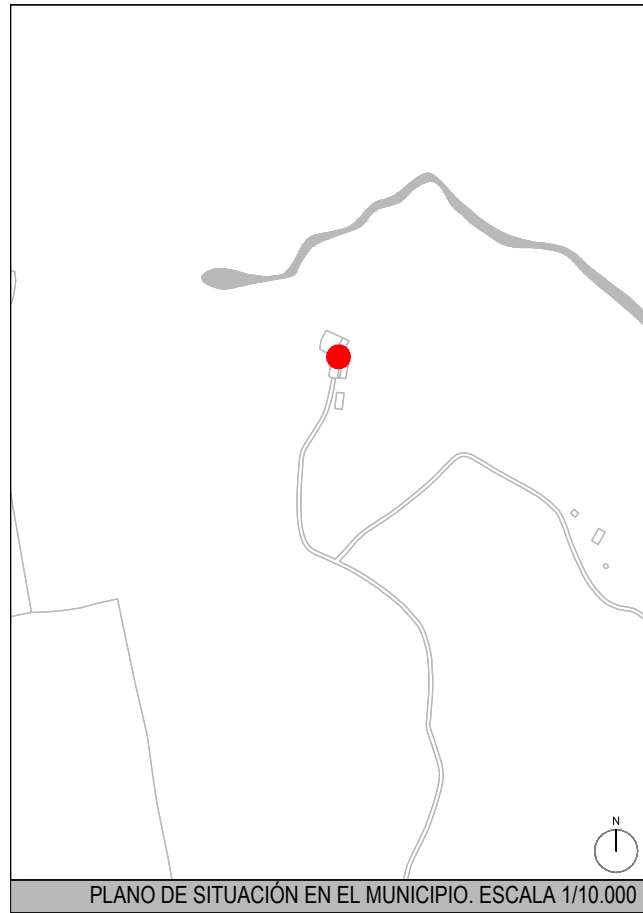


CORTIJO LOS PERALES

FICHA Nº: 39



PARCELA Y EDIFICACIÓN

PROPIEDAD:	PRIVADA	REFERENCIA CATASTRAL:	NO EXISTE
TRAMA URBANÍSTICA:		SUPERFICIE:	1830 M² (aprox.)
TIPOLOGÍA EN PARCELA:	EDIFICACIÓN AISLADA	OCUPACIÓN:	
DISPOSICIÓN EN LA PARCELA:		SUPERFICIE EDIFICADA:	1020 M² (aprox.)
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA:	CORTIJO	ALTURA:	PLANTA BAJA
FORMA Y VOLUMEN:	RECTANGULAR CON CERCADO, DOS EDIFICIOS		
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	PRESENTA UN ESTADO DE CONSERVACIÓN ACEPTABLE		

SITUACIÓN: ESTE DE GUILLENA T.M., JUNTO A RIVERA DE HUELVA.
 ZONA: BORBOLLÓN
 TIPO DE PROTECCIÓN: MONUMENTAL
 ETNOLÓGICO
 AMBIENTAL
 NORMATIVA APLICABLE LEY 14/2007 P.H. DE ANDALUCÍA
 LEY 16/1.985 P. H. ESPAÑOL

GRADO DE PROTECCIÓN: C
 ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN*
 TOTAL
 FACHADAS Y ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS DE LA MISMA*
 ESTRUCTURA Y ESPACIO INTERIOR
 CUBIERTAS
 ELEMENTOS EXTERIORES*
 OTROS ELEMENTOS SINGULARES*

*Se permite agregar al edificio ampliaciones con construcciones de características diferenciadas de la edificación original, que con parámetros edificatorios proporcionales a los existentes, permitan la definición clara de estas y su adecuación a usos de tipo terciario que pongan en valor el inmueble.

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO/ÉPOCA: SIGLO XX
 ESTILOS: HACIENDA ANDALUZA
 AUTOR DEL PROYECTO: DESCONOCIDO
 REFORMAS: SÍ
 USO ORIGINARIO: CORTIJO
 USO ACTUAL: CORTIJO

JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN

CONSERVACIÓN DEL ESPACIO TIPOLÓGICO DEL CORTIJO ANDALUZ.

OTROS DATOS DE INTERES

POSEE CERCADO EXTERIOR SIGULAR, DE 660 M. APROXIMADAMENTE DE LONGITUD, QUE ENGLOBA 3,65 HA APROXIMADAMENTE.
 SE PROPONE LA PROTECCIÓN DEL PAVIMENTO EXTERIOR.

COORDENADAS UTM: (x = 229765, y = 4168200)

CATÁLOGO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

CATÁLOGO DE CORTIJOS

CATÁLOGO DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS