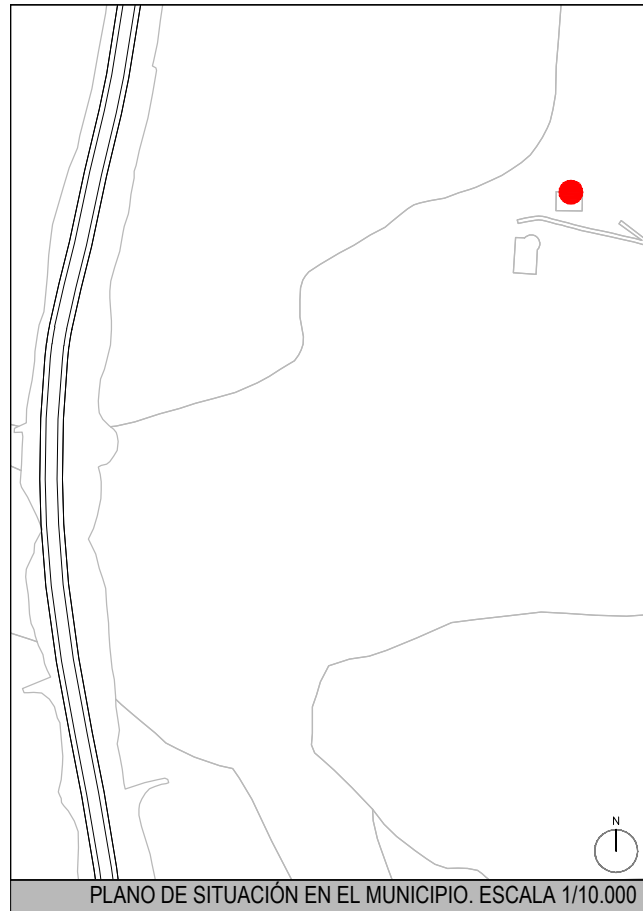
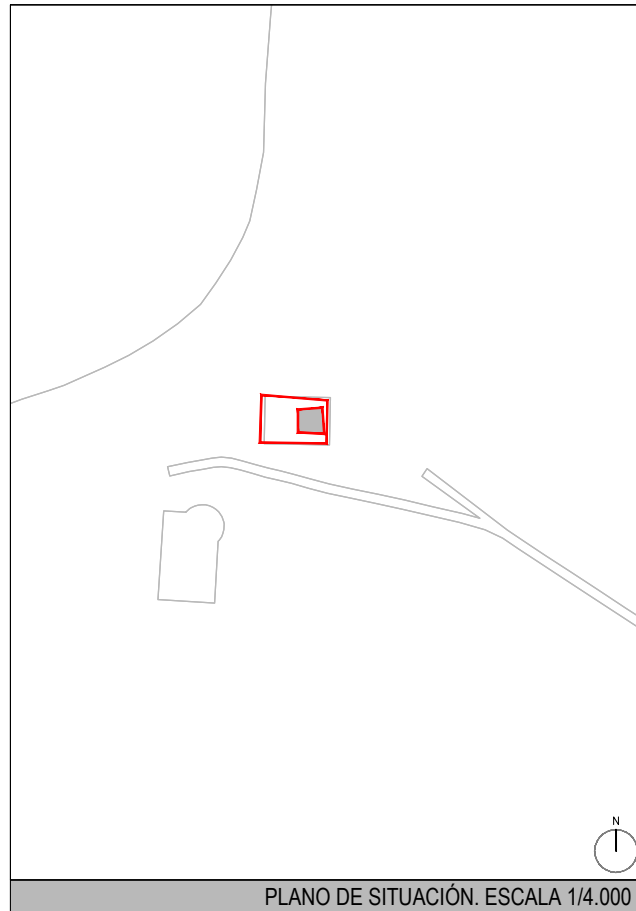


CASA DE ROQUES

FICHA Nº: 37



PLANO DE SITUACIÓN EN EL MUNICIPIO. ESCALA 1/10.000



PLANO DE SITUACIÓN. ESCALA 1/4.000



PARCELA Y EDIFICACIÓN

PROPIEDAD:	PRIVADA	REFERENCIA CATASTRAL:	0015001QB5600E
TRAMA URBANÍSTICA:		SUPERFICIE:	1695 M² (aprox.)
TIPOLOGÍA EN PARCELA:	EDIFICACIÓN AISLADA	OCUPACIÓN:	
DISPOSICIÓN EN LA PARCELA:		SUPERFICIE EDIFICADA:	373 M² (aprox.)
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA:	CORTIJO	ALTURA:	PLANTA BAJA
FORMA Y VOLUMEN:	RECTANGULAR SOBRE ZÓCALO		
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	SE ENCUENTRA EN MUY BUEN ESTADO		

SITUACIÓN: OESTE DE GUILLENA T.M.
 ZONA: ROQUES
 TIPO DE PROTECCIÓN: MONUMENTAL
 ETNOLÓGICO
 AMBIENTAL
 NORMATIVA APLICABLE LEY 14/2007 P.H. DE ANDALUCÍA
 LEY 16/1.985 P. H. ESPAÑOL

GRADO DE PROTECCIÓN: C
 ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN*
 TOTAL
 FACHADAS Y ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS DE LA MISMA*
 ESTRUCTURA Y ESPACIO INTERIOR
 CUBIERTAS
 ELEMENTOS EXTERIORES*
 OTROS ELEMENTOS SINGULARES*

*Se permite agregar al edificio ampliaciones con construcciones de características diferenciadas de la edificación original, que con parámetros edificatorios proporcionales a los existentes, permitan la definición clara de estas y su adecuación a usos de tipo terciario que pongan en valor el inmueble.

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO/ÉPOCA: 1975
 ESTILOS: HACIENDA ANDALUZA
 AUTOR DEL PROYECTO: DESCONOCIDO
 REFORMAS: SÍ
 USO ORIGINARIO: CORTIJO
 USO ACTUAL: CORTIJO

JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN

CONSERVACIÓN DEL ESPACIO TIPOLÓGICO DEL CORTIJO ANDALUZ.

OTROS DATOS DE INTERES

POSEE TENTADERO MUY CERCANO, AL SUR.
 PARTIENDO DEL TENTADERO, AL SUROESTE SE ENCUENTRA UN MURO, DE 620 M. APROXIMADAMENTE., QUE CONECTA CON EL VALLADO PERIMETRAL DE LA FINCA. OTRO MURO MÁS CORTO PARTE HACIA EL OESTE, FORMANDO UN EMBUDO, SIENDO USADO PARA LLEVAR LAS RESES A LOS CORRALES.

COORDENADAS UTM: (x = 224908, y = 4166897)

CATÁLOGO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

CATÁLOGO DE CORTIJOS

CATÁLOGO DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS