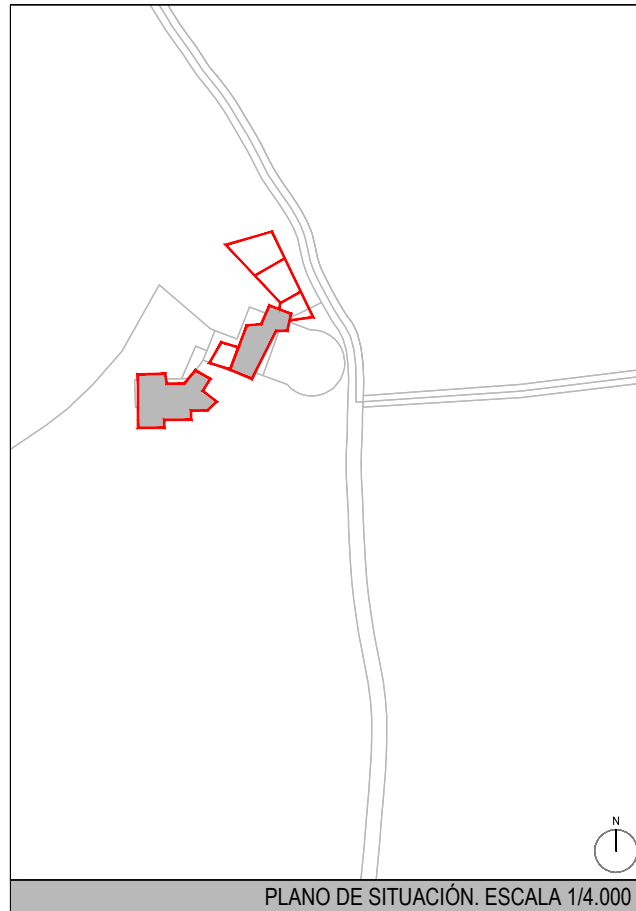
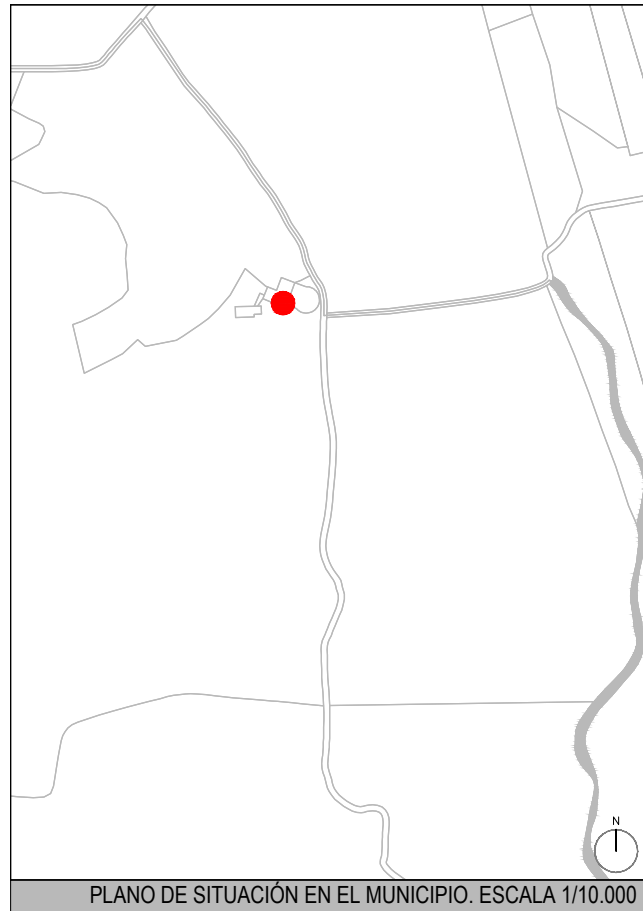


CORTIJO LOS PRADOS

FICHA Nº: 33



PARCELA Y EDIFICACIÓN

PROPIEDAD:	PRIVADA	REFERENCIA CATASTRAL:	002300200QB57D
TRAMA URBANÍSTICA:		SUPERFICIE:	1400 M² (aprox.)
TIPOLOGÍA EN PARCELA:	EDIFICACIÓN AISLADA	OCUPACIÓN:	
DISPOSICIÓN EN LA PARCELA:		SUPERFICIE EDIFICADA:	800 M² (aprox.)
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA:	CORTIJO	ALTURA:	PLANTA BAJA
FORMA Y VOLUMEN:	IRREGULAR CON PATIO FRONTAL		
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	SE ENCUENTRA EN MUY BUEN ESTADO DE CONSERVACIÓN		

SITUACIÓN: NORTE DE GUILLENA T.M.
 ZONA: CANILLAS
 TIPO DE PROTECCIÓN: MONUMENTAL
 ETNOLÓGICO
 AMBIENTAL

NORMATIVA APLICABLE LEY 14/2007 P.H. DE ANDALUCÍA
 LEY 16/1.985 P. H. ESPAÑOL

GRADO DE PROTECCIÓN: C

ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN* TOTAL
 FACHADAS Y ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS DE LA MISMA*
 ESTRUCTURA Y ESPACIO INTERIOR
 CUBIERTAS
 ELEMENTOS EXTERIORES*
 OTROS ELEMENTOS SINGULARES*

*Se permite agregar al edificio ampliaciones con construcciones de características diferenciadas de la edificación original, que con parámetros edificatorios proporcionales a los existentes, permitan la definición clara de estas y su adecuación a usos de tipo terciario que pongan en valor el inmueble.

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO/ÉPOCA: PRIMERA MITAD SIGLO XX USO ORIGINARIO: CORTIJO
 ESTILO/S: HACIENDA ANDALUZA USO ACTUAL: CORTIJO
 AUTOR DEL PROYECTO: DESCONOCIDO
 REFORMAS: SÍ

JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN

CONSERVACIÓN DEL ESPACIO TIPOLOGICO DEL CORTIJO ANDALUZ.

OTROS DATOS DE INTERES

POSEE TENTADERO FRENTE AL EDIFICIO PRINCIPAL, DELIMITANDO UN PATIO INTERIOR.

COORDENADAS UTM: (x = 228270, y = 4173228)