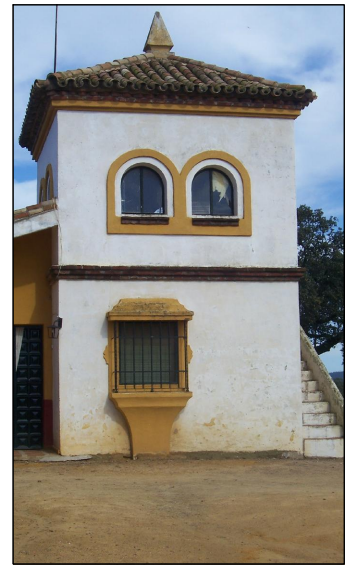
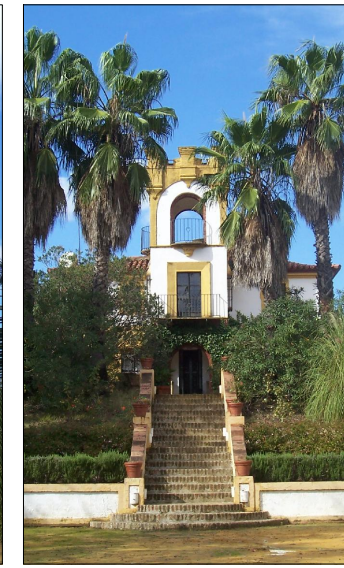
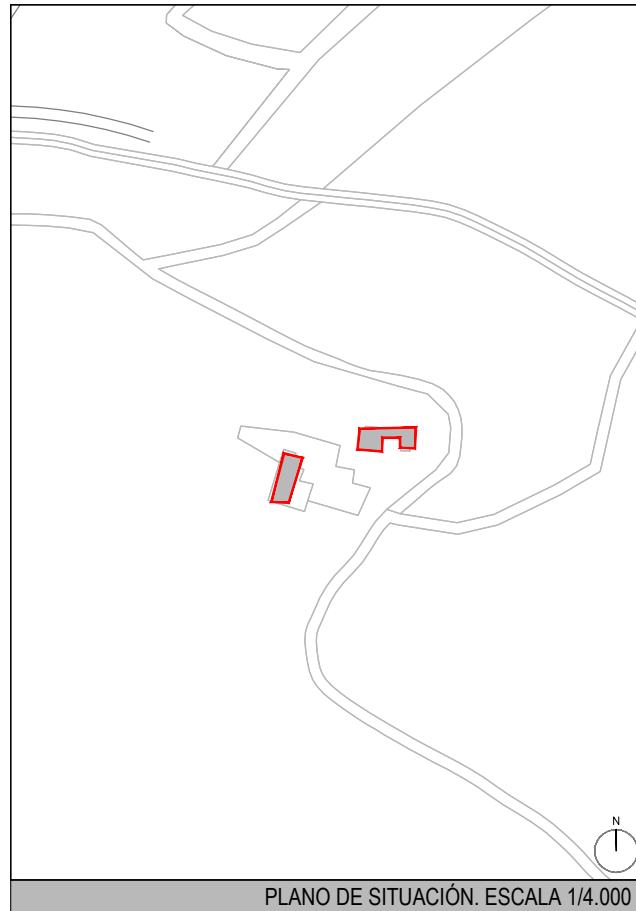
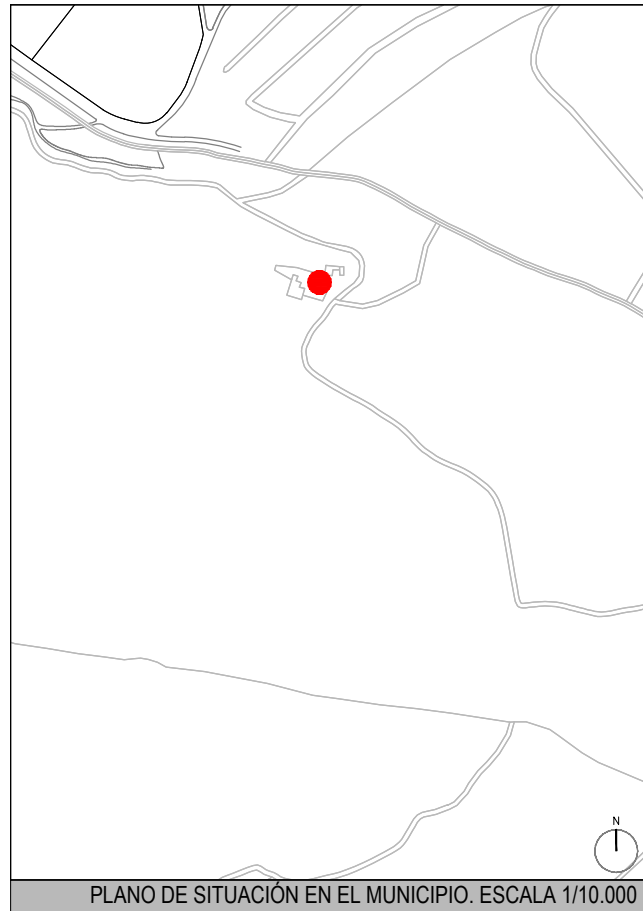


CORTIJO DE SAN PEDRO

FICHA Nº: 30



PARCELA Y EDIFICACIÓN

PROPIEDAD:	PRIVADA	REFERENCIA CATASTRAL:	41049A001000020001EE
TRAMA URBANÍSTICA:		SUPERFICIE:	579 m <sup>2</sup> (aprox.)
TIPOLOGÍA EN PARCELA:	EDIFICACIÓN AISLADA	OCUPACIÓN:	
DISPOSICIÓN EN LA PARCELA:		SUPERFICIE EDIFICADA:	790 m <sup>2</sup> (aprox.)
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA:	CORTIJO	ALTURA:	PLANTA BAJA + 1 + + TORREÓN
FORMA Y VOLUMEN:	IRREGULAR		
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	ACEPTABLE. MEJOR CONSERVADA LA VIVIENDA QUE LOS EDIFICIOS ACCESORIOS		

JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN

CONSERVACIÓN DEL ESPACIO TIPOLÓGICO DEL CORTIJO ANDALUZ.

OTROS DATOS DE INTERES

POSEE TENTADERO AL SUR.

COORDENADAS UTM: (x = 224522, y = 4177399)

SITUACIÓN: NOROESTE DE GUILLENA T.M.  
 ZONA: DEHESA EL SERRANO  
 TIPO DE PROTECCIÓN:  MONUMENTAL  
 ETNOLÓGICO  
 AMBIENTAL  
 NORMATIVA APLICABLE LEY 14/2007 P.H. DE ANDALUCÍA  
 LEY 16/1.985 P. H. ESPAÑOL

GRADO DE PROTECCIÓN: C  
 ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN\*  TOTAL  
 FACHADAS Y ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS DE LA MISMA\*  
 ESTRUCTURA Y ESPACIO INTERIOR  
 CUBIERTAS  
 ELEMENTOS EXTERIORES\*  
 OTROS ELEMENTOS SINGULARES\*

\*Se permite agregar al edificio ampliaciones con construcciones de características diferenciadas de la edificación original, que con parámetros edificatorios proporcionales a los existentes, permitan la definición clara de estas y su adecuación a usos de tipo terciario que pongan en valor el inmueble.

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO/ÉPOCA: SIGLO XX  
 ESTILO/S: ELEMENTOS DE HACIENDA ANDALUZA  
 AUTOR DEL PROYECTO: DESCONOCIDO  
 REFORMAS: SÍ  
 USO ORIGINARIO: CORTIJO  
 USO ACTUAL: CORTIJO

CATÁLOGO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

CATÁLOGO DE CORTIJOS

CATÁLOGO DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS