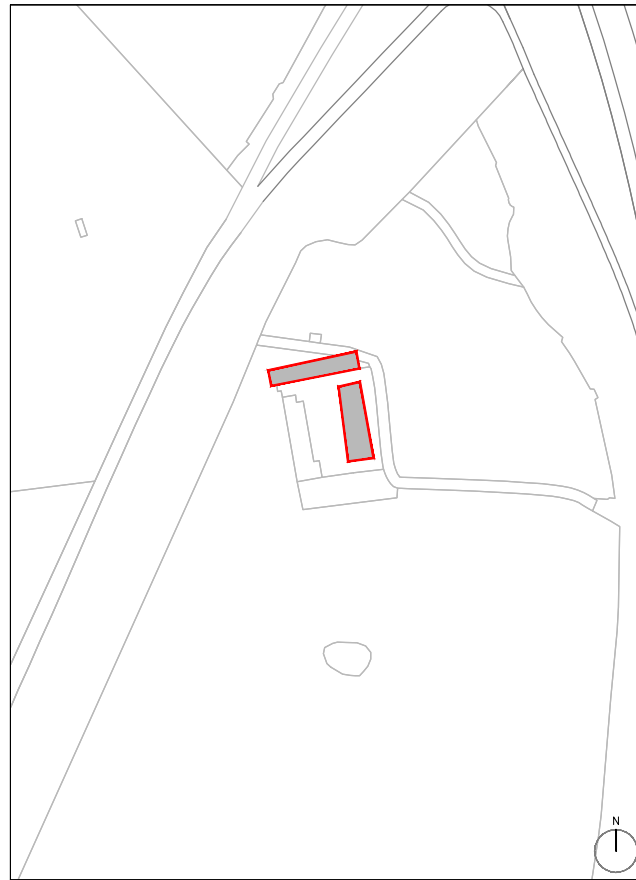
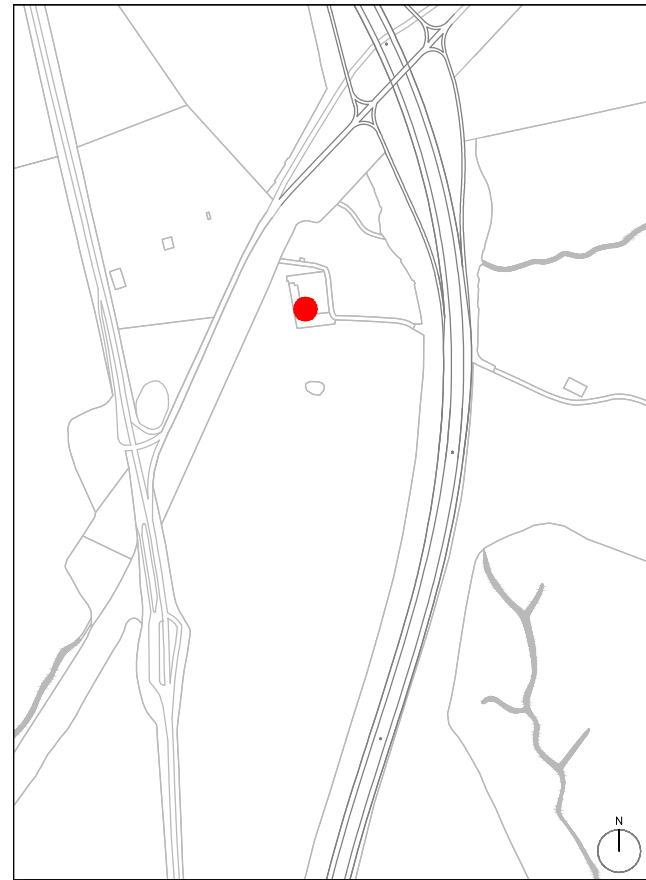


DOCUMENTO DE PLAN GENERAL

CORTIJO LAS CRUCES

FICHA Nº: 28



PARCELA Y EDIFICACIÓN

PROPIEDAD:	PRIVADA	REFERENCIA CATASTRAL:	
TRAMA URBANÍSTICA:		SUPERFICIE:	900 M ² (aprox.)
TIPOLOGÍA EN PARCELA:	EDIFICACIÓN AISLADA	OCUPACIÓN:	
DISPOSICIÓN EN LA PARCELA:		SUPERFICIE EDIFICADA:	
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA:	CORTIJO	ALTURA:	2 PLANTAS
FORMA Y VOLUMEN:			
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO		

JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN

CONSERVACIÓN DEL ESPACIO TIPOLÓGICO DEL CORTIJO ANDALUZ.

OTROS DATOS DE INTERES

UNO DE LOS EDIFICIOS ES CLARAMENTE MODERNO, Y NO CUENTA CON LA TIPOLOGÍA CARACTERÍSTICA.

COORDENADAS UTM: (x = 228544, y = 4155929)

SITUACIÓN: GUILLENA
 ZONA: CERCA DEL GAMONAL DE LA TORRE, JUNTO AL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALCALÁ DEL RÍO
 TIPO DE PROTECCIÓN: MONUMENTAL
 ETNOLÓGICO
 AMBIENTAL
 NORMATIVA APLICABLE LEY 14/2007 P.H. DE ANDALUCÍA
 LEY 16/1.985 P. H. ESPAÑOL

GRADO DE PROTECCIÓN: C
 ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN*
 TOTAL
 FACHADAS Y ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS DE LA MISMA*
 ESTRUCTURA Y ESPACIO INTERIOR
 CUBIERTAS
 ELEMENTOS EXTERIORES*
 OTROS ELEMENTOS SINGULARES*

*Se permite agregar al edificio ampliaciones con construcciones de características diferenciadas de la edificación original, que con parámetros edificatorios proporcionales a los existentes, permitan la definición clara de estas y su adecuación a usos de tipo terciario que pongan en valor el inmueble.

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO/ÉPOCA: SIGLO XX
 ESTILOS: HACIENDA ANDALUZA
 AUTOR DEL PROYECTO: DESCONOCIDO
 REFORMAS:
 USO ORIGINARIO: HACIENDA/CORTIJO
 USO ACTUAL: HACIENDA/CORTIJO

CATÁLOGO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

CATÁLOGO DE CORTIJOS

CATÁLOGO DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS