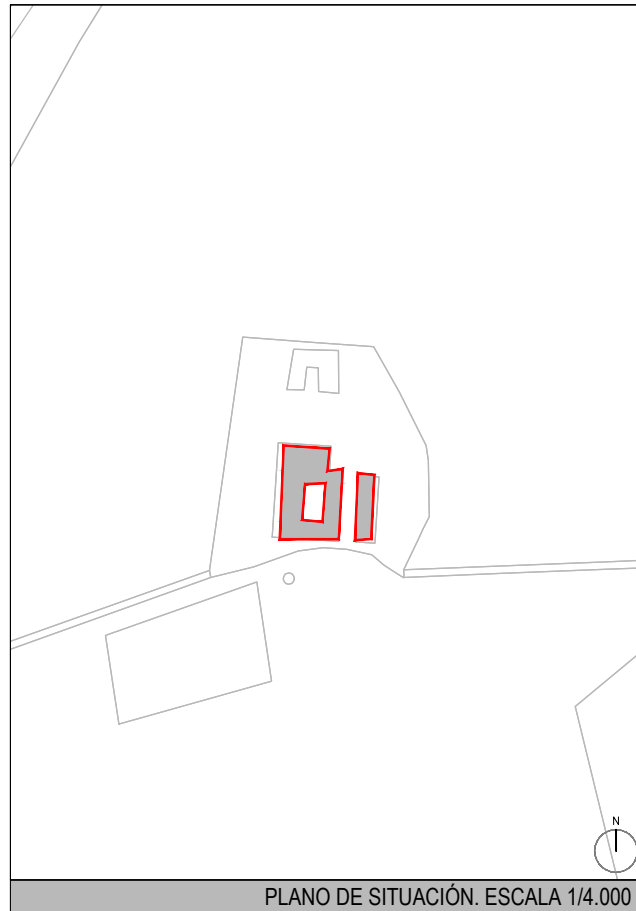
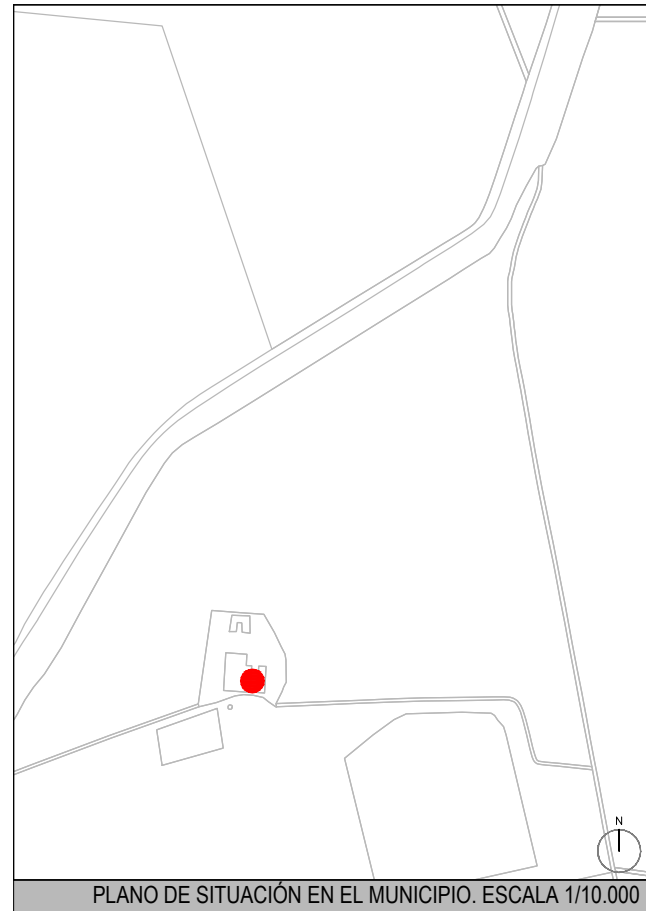


CORTIJO MATAHIJAS

FICHA Nº: 11



PARCELA Y EDIFICACIÓN

PROPIEDAD:	PRIVADA	REFERENCIA CATASTRAL:	
TRAMA URBANÍSTICA:		SUPERFICIE:	1.325 M ² (aprox.)
TIPOLOGÍA EN PARCELA:	EDIFICACIÓN AISLADA	OCUPACIÓN:	
DISPOSICIÓN EN LA PARCELA:		SUPERFICIE EDIFICADA:	
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA:	CORTIJO CON PATIO INTERIOR	ALTURA:	2 PLANTAS
FORMA Y VOLUMEN:			
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	EN GENERAL PRESENTA UN ESTADO ACEPTABLE TODA LA EDIFICACIÓN		

SITUACIÓN: GUILLENA
 ZONA: CERCA DE LA LOMA DEL CABALLO
 TIPO DE PROTECCIÓN: MONUMENTAL
 ETNOLÓGICO
 AMBIENTAL
 NORMATIVA APLICABLE LEY 14/2007 P.H. DE ANDALUCÍA
 LEY 16/1.985 P. H. ESPAÑOL

GRADO DE PROTECCIÓN: B
 ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN* TOTAL
 FACHADAS Y ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS DE LA MISMA
 ESTRUCTURA Y ESPACIO INTERIOR
 CUBIERTAS
 ELEMENTOS EXTERIORES
 OTROS ELEMENTOS SINGULARES

*Se permiten obras de rehabilitación que, respetando las características esenciales del edificio, permitan su adecuación a usos de tipo terciario que pongan en valor el inmueble.

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO/ÉPOCA: MEDIADOS DEL SIGLO XIX
 ESTILO/S: HACIENDA ANDALUZA
 AUTOR DEL PROYECTO: DESCONOCIDO
 REFORMAS:
 USO ORIGINARIO: HACIENDA/CORTIJO
 USO ACTUAL: HACIENDA/CORTIJO

JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN

CONSERVACIÓN DEL ESPACIO TIPOLÓGICO DEL CORTIJO ANDALUZ.
 APARECE RECOGIDO COMO EDIFICIO DE INTERÉS TERRITORIAL EN EL PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DE LA AGLOMERACIÓN URBANA DE SEVILLA APROBADO POR EL DECRETO 267/2009, DE 9 DE JUNIO.

OTROS DATOS DE INTERES

COORDENADAS UTM: (x = 229369, y = 4156638)

CATÁLOGO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

CATÁLOGO DE CORTIJOS

CATÁLOGO DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS