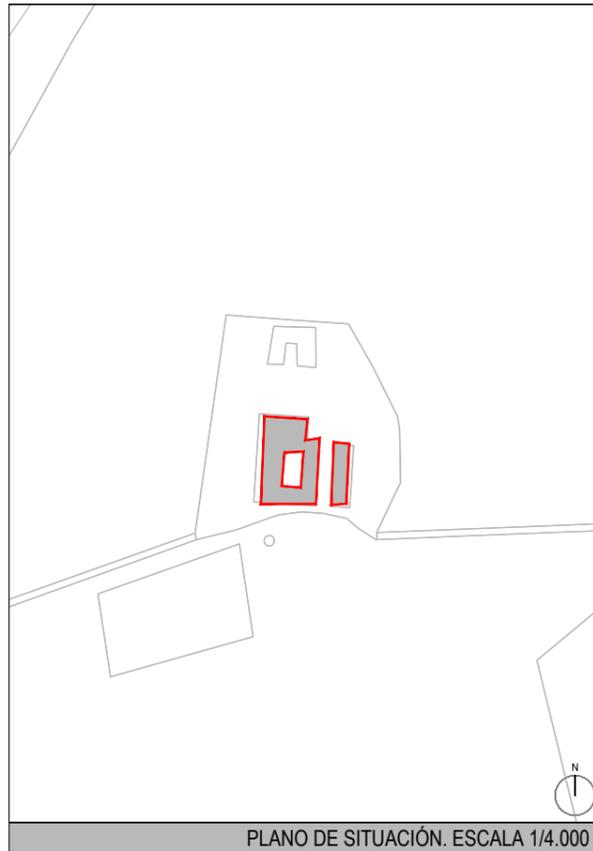
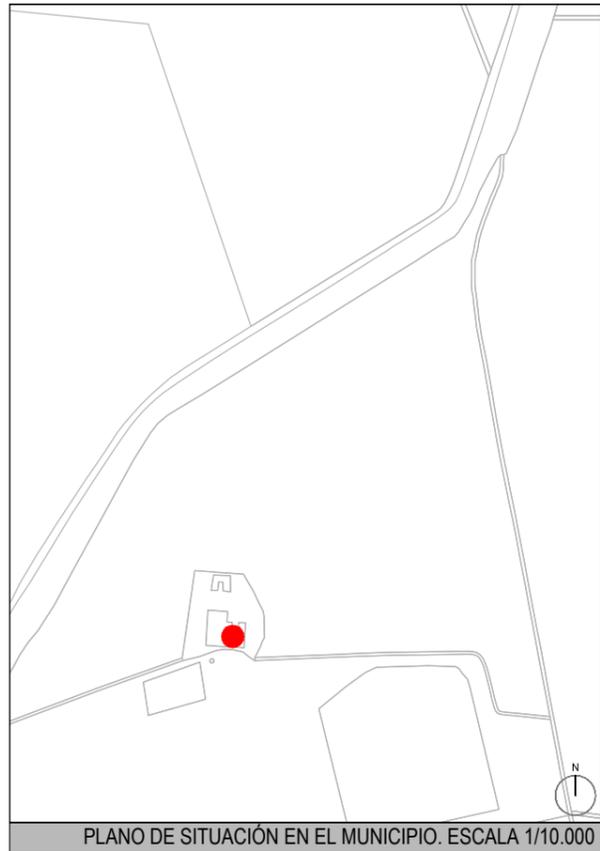


CORTIJO MATAHIJAS

FICHA Nº: 11



PARCELA Y EDIFICACIÓN

PROPIEDAD:	PRIVADA	REFERENCIA CATASTRAL:	
TRAMA URBANÍSTICA:		SUPERFICIE:	1.325 M <sup>2</sup> (aprox.)
TIPOLOGÍA EN PARCELA:	EDIFICACIÓN AISLADA	OCUPACIÓN:	
DISPOSICIÓN EN LA PARCELA:		SUPERFICIE EDIFICADA:	
TIPOLOGÍA EDIFICATORIA:	CORTIJO CON PATIO INTERIOR	ALTURA:	2 PLANTAS
FORMA Y VOLUMEN:			
ESTADO DE CONSERVACIÓN:	EN GENERAL PRESENTA UN ESTADO ACEPTABLE TODA LA EDIFICACIÓN		

SITUACIÓN: GUILLENA  
 ZONA: CERCA DE LA LOMA DEL CABALLO  
 TIPO DE PROTECCIÓN:  MONUMENTAL  
 ETNOLÓGICO  
 AMBIENTAL  
 NORMATIVA APLICABLE LEY 14/2007 P.H. DE ANDALUCÍA  
 LEY 16/1.985 P. H. ESPAÑOL

GRADO DE PROTECCIÓN: B  
 ALCANCE DEL NIVEL DE PROTECCIÓN\*  TOTAL  
 FACHADAS Y ELEMENTOS CARACTERÍSTICOS DE LA MISMA ESTRUCTURA Y ESPACIO INTERIOR  
 CUBIERTAS  
 ELEMENTOS EXTERIORES  
 OTROS ELEMENTOS SINGULARES

\*Se permiten obras de rehabilitación que, respetando las características esenciales del edificio, permitan su adecuación a usos de tipo terciario que pongan en valor el inmueble.

DATOS HISTÓRICOS Y ARQUITECTÓNICOS

AÑO/ÉPOCA: MEDIADOS DEL SIGLO XIX  
 ESTILO/S: HACIENDA ANDALUZA  
 AUTOR DEL PROYECTO: DESCONOCIDO  
 REFORMAS:  
 USO ORIGINARIO: HACIENDA/CORTIJO  
 USO ACTUAL: HACIENDA/CORTIJO

JUSTIFICACIÓN DE LA PROTECCIÓN

CONSERVACIÓN DEL ESPACIO TIPOLÓGICO DEL CORTIJO ANDALUZ.  
 APARECE RECOGIDO COMO EDIFICIO DE INTERÉS TERRITORIAL EN EL PLAN DE ORDENACIÓN TERRITORIAL DE LA AGLOMERACIÓN URBANA DE SEVILLA APROBADO POR EL DECRETO 267/2009, DE 9 DE JUNIO.

OTROS DATOS DE INTERES

COORDENADAS UTM: (x = 229369, y = 4156638)

CATÁLOGO DE ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS

CATÁLOGO DE CORTIJOS

CATÁLOGO DE YACIMIENTOS ARQUEOLÓGICOS