

# DOCUMENTO DE APROBACIÓN PROVISIONAL

## SISTEMA GENERAL VIARIO

### DETERMINACIONES

FICHA N° 02

SUPERFICIE TOTAL (m²s)	CLASE DE SUELO	TIPO	APROVECHAMIENTO MEDIO (U.A./m²)	APROVECH. OBJETIVO (U.A.)	APROVECH. SUBJETIVO (U.A.)	10% CESIÓN APROVECH. (U.A.)	EXCESO/DEFECTO APROVECH. (U.A.)	ÁREA DE REPARTO
3.935,92	URB. SECTORIZADO	ADSCRITO	0,508300	919,17	1.800,57	200,06	2.000,63	AR-15

#### CONSECUCCIÓN DEL SUELO

INICIATIVA	SECTOR	TITULARIDAD ACTUAL	ADQUISICIÓN DEL SUELO	INSTRUMENTACIÓN	SISTEMA DE GESTIÓN	PROGRAMACIÓN
PRIVADA	SUS-04	PRIVADA	POR COMPENSACIÓN	INCLUIDO EN P.P.	DIRECTA	1º CUATRIENIO

#### EJECUCIÓN OBRAS

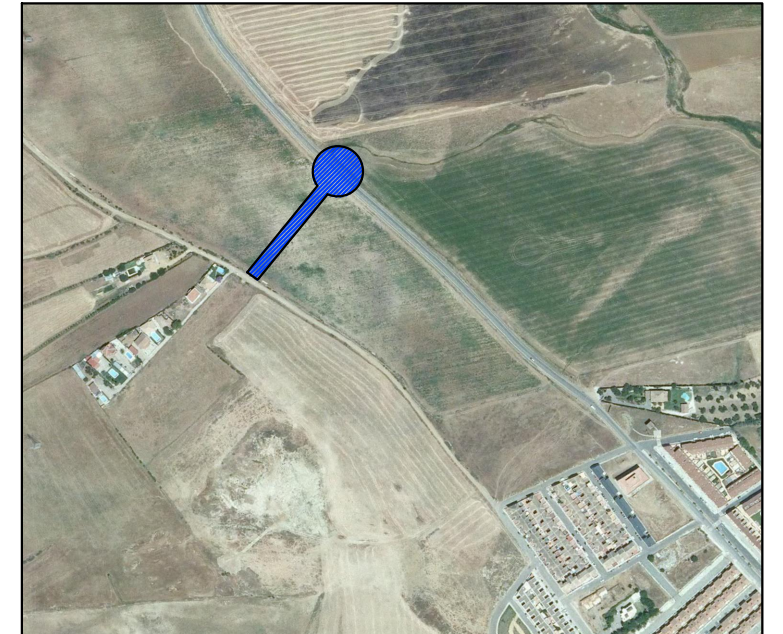
ACTUACIÓN	COSTES EJECUCIÓN	ABONO DE LAS OBRAS	COSTES TOTALES
PRIVADA	393.600,00 €	SUS-04	393.600,00 €

#### DISTRIBUCIÓN COSTES POR SECTORES

SUS-04 (100%)	393.600
TOTAL	393.600



SITUACIÓN GUILLENA

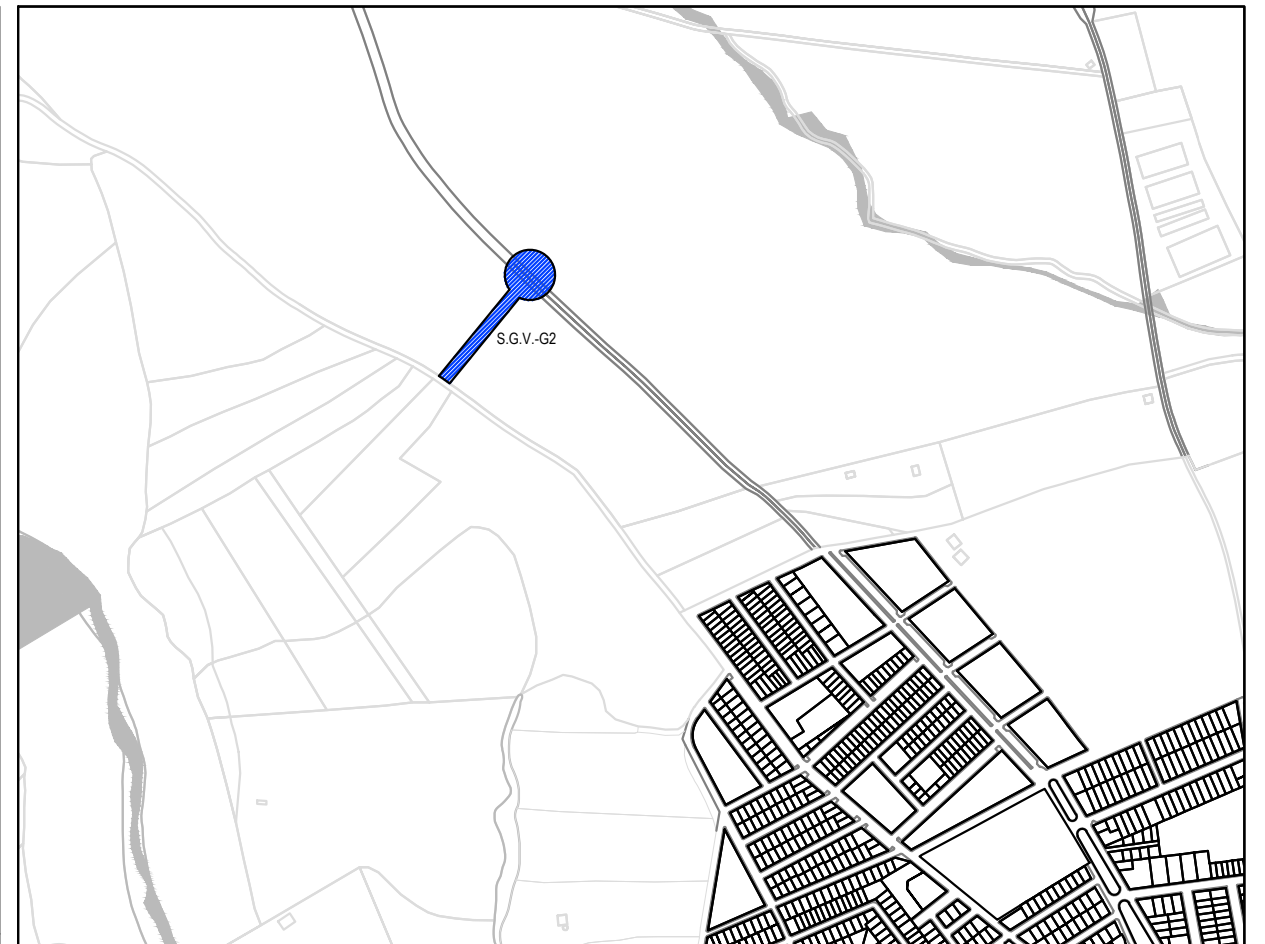


ESTADO ACTUAL

### OBSERVACIONES

#### OBJETIVOS Y CRITERIOS DE LA ORDENACIÓN

SE OBTIENE POR COMPENSACIÓN, YA QUE NO ESTÁ INCLUIDO EN EL SECTOR SUS-04, POR LO QUE SE ADSCRIBE AL MISMO.



ORDENACIÓN PROPUESTA

ESCALA 1/8.000