



AYUNTAMIENTO DE  
**GUILLENA**

## **Nº 15. ORDENANZA FISCAL REGULADORA DE LA TASA POR EL SERVICIO DE ALCANTARILLADO.**

### **Título I.—Tasas de vertido y depuración**

#### **Artículo 1.º Fundamento y naturaleza.**

En uso de las facultades concedidas por los Arts. 133,2 y 142 de la Constitución y por el Art. 106 de la Ley 7/1985, de 2 de Abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, y de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 15 a 19 del Real Decreto Legislativo 2/2004 por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, el Ayuntamiento de Guillena modifica las Tasas de vertido y depuración, que se regirán por la presente Ordenanza, cuyas normas atienden a lo previsto en el Art. 57 del citado Real Decreto Legislativo.

Prestando directamente el Ayuntamiento de Guillena el Servicio de alcantarillado y depuración de vertidos mediante la Empresa Municipal de Servicios Integrados EMUSIN GUILLENA, S.L., la misma asumirá la ejecución y gestión de las normas contenidas en la presente Ordenanza.

Todas las actuaciones que se realicen, tanto en la Instalación Pública de Saneamiento, como en las acometidas de vertido, deberán cumplir las prescripciones recogidas en las Instrucciones Técnicas para Redes de Saneamiento de EMUSIN que se desarrollan por normas complementarias a esta Ordenanza.

#### **Artículo 2.º Hecho imponible.**

Constituye el hecho imponible de las Tasas la prestación de los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, mediante conexión a la red pública de alcantarillado, y su tratamiento para depurarlas.

#### **Artículo 3.º Sujeto Pasivo.**

1.—Son sujetos pasivos contribuyentes las personas físicas o jurídicas, y las entidades a que se refiere el Art. 35 de la Ley 58/2003 de 17 de diciembre, peticionarias o que resulten favorecidas por el servicio, al ocupar las fincas situadas en el término municipal y solidariamente los del terreno en que se encuentre ubicado el pozo del que emana el agua, lo sean tanto en uno como en otro caso a título de propiedad, usufructo, arrendamiento, incluso en precario, o cualquier otro, así como las herencias yacentes, comunidades de bienes, y demás entidades que, carentes de personalidad jurídica, constituyen una comunidad económica o un patrimonio separado susceptibles de imposición.

2.—En las fincas con consumo de agua no suministrado por EMUSIN, si el sujeto pasivo no formalizara contrato con EMUSIN en el plazo que fuera requerido para ello, se procederá al alta de oficio.

3.—En todo caso, tendrán la consideración de sustitutos del contribuyente los propietarios de los inmuebles, quienes podrán repercutir, en su caso, las cuotas satisfechas sobre los respectivos beneficiarios del servicio.



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

### **Artículo 4.º Responsables.**

1.—Responderán solidariamente de las obligaciones tributarias del sujeto pasivo, las personas físicas y jurídicas a que se refiere el Art. 42 de la Ley 58/2003 de 17 de diciembre.

2.—Serán responsables subsidiarios los administradores de las sociedades y los síndicos, interventores o liquidadores de quiebras, concursos, sociedades y entidades en general, en los supuestos y con el alcance que señala el Art. 43 de la Ley 58/2003 de 17 de diciembre.

3.—Como obligación de carácter general, se establece que la existencia de suministro de agua obliga automáticamente a su titular al cumplimiento de cuantas prescripciones se establecen en la presente Ordenanza.

### **Artículo 5.º Base imponible, liquidable, tarifas y cuota tributaria.**

1.—La base imponible que coincidirá con la liquidable estará constituida por dos elementos tributarios: uno representado por la disponibilidad del servicio de saneamiento y otro determinable por el uso, en función de la contaminación vertida y de la cantidad de agua medida en metros cúbicos utilizada en la finca con independencia del caudal vertido.

2.—Las cuotas tributarias se determinarán aplicando a la base imponible una tarifa de estructura binómica que consta de una cuota fija y de una cuota variable, como a continuación se indican.

3.—Cuota tributaria fija.

En concepto de cuota fija por disponibilidad del servicio de saneamiento y como cantidad fija abonable periódicamente, a todo suministro de agua y/o saneamiento en vigor se le girarán las siguientes tarifas:

Por concesión de licencia y autorización de acometida:

Por una sola vez, con tubo de PVC de 150 mm. 79,92 euros.

Por cuota de servicio anual 32,75 euros.

En el caso de que varias viviendas y/o locales se sirvan de un mismo contador, para el cálculo de la cuota fija correspondiente el importe de la cuota fija correspondiente se multiplicará por el nº de acometidas.

Como incentivo al cumplimiento de pago Emusin establece una bonificación del 5% del importe de la cuota de servicio a aquellos contratos de servicios domésticos que a la fecha de la emisión de cada facturación se cumplan los siguientes requisitos:

No tengan pagos pendientes.

1. Tenga domiciliada la facturación y no se hayan producido devoluciones en los 6 últimos meses.



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

2. El titular del suministro sea el propietario de la vivienda.

4.—Cuota tributaria variable.

4.1.—En concepto de cuota variable por disponibilidad del servicio de saneamiento por m<sup>3</sup> de agua consumida, según lectura del contador 0,18732 euros/m<sup>3</sup>.

Como incentivo al cumplimiento de pago Emusin establece una bonificación del 5% del importe de la cuota de variable a aquellos contratos de servicios domésticos que a la fecha de la emisión de cada facturación se cumplan los siguientes requisitos:

No tengan pagos pendientes.

1. Tenga domiciliada la facturación y no se hayan producido devoluciones en los 6 últimos meses.
2. El titular del suministro sea el propietario de la vivienda.

4.2.—En las fincas con consumo de agua no suministrado por EMUSIN, tales como las procedentes de pozo, río, manantial y similares, cuya existencia viene obligado a declarar a EMUSIN el sujeto pasivo, la base de percepción la constituirá el volumen extraído. Dicho volumen se medirá mediante la instalación de contador, salvo que ello no fuera posible a juicio de los servicios técnicos de EMUSIN, o si se hubiera procedido al alta de oficio, en cuyo caso se medirá por aforo en función del caudal y tiempo de extracción.

5.—Cuando las acometidas sean ejecutadas por EMUSIN, como contraprestación a su construcción, a la rotura y reposición del pavimento, a la conexión a la red y en su caso a la construcción del pozo de registro, EMUSIN elaborará un presupuesto aplicando a las mediciones los cuadros de precios vigentes en cada momento para la ejecución de las acometidas domiciliarias de alcantarillado.

Las mediciones se redondearán en metros lineales enteros por exceso, desde el eje de la red municipal hasta el límite de la propiedad, aprobando el peticionario previamente el presupuesto. En caso de ampliación de la acometida por el mismo usuario, EMUSIN cobrará el importe correspondiente a la nueva instalación.

Cuando la instalación de vertido cambie de usuario, EMUSIN no podrá cobrar nueva acometida. En los suministros que se encuentren en baja y se solicite el restablecimiento del mismo, la adecuación y/o reparación de la acometida existente será por cuenta y a cargo del solicitante.

A los precios y tarifas recogidos en este artículo se les aplicará el correspondiente Impuesto sobre Valor Añadido en vigor.



## AYUNTAMIENTO DE **GUILLENA**

### **Artículo 6.º Exenciones y Bonificaciones.**

No se concederán otros beneficios fiscales que los expresamente determinados en las normas con rango de Ley, los derivados de la aplicación de los tratados internacionales y los establecidos en la presente Ordenanza, en la cuantía que por cada uno de ellos se conceda.

### **Artículo 7.º Devengo.**

1.—Se devengan las tasas y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye el hecho imponible.

2.—Los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales y su depuración, tienen carácter obligatorio para todas las fincas del municipio que tengan fachada a calles, plazas o vías públicas en que exista alcantarillado, aunque los vertidos lleguen al mismo a través de canalizaciones privadas, y se devengarán las tasas aún cuando los interesados no procedan a efectuar la acometida a la red, siempre que la distancia entre la red y la finca o urbanización no exceda de 100 m. Esta distancia se medirá a partir de la arista de la finca intersección de la linde del inmueble más próximo a la red con la línea de fachada y siguiendo las alineaciones de los viales afectados por la construcción de la red de alcantarillado.

3.—La desconexión de la red de alcantarillado o la imposibilidad de conectar por tratarse de vertidos no permitidos, no eximirá al sujeto pasivo de la obligación de satisfacer las tasas de vertido y de depuración de acuerdo con lo establecido en el presente artículo.

### **Artículo 8.º Declaración, liquidación e ingreso.**

1.—Los sujetos pasivos sustitutos del contribuyente vendrán obligados a notificar a EMUSIN las altas y bajas de los sujetos pasivos de las tasas, en el plazo que media entre la fecha en que se produzca la variación del mismo y el último día del mes natural siguiente. Estas últimas declaraciones, surtirán efecto a partir de la primera liquidación que se practique una vez finalizado el plazo de presentación de dichas declaraciones de alta y baja.

2.—Las cuotas exigibles por estas tasas se liquidarán y recaudarán por los mismos periodos y en los mismos plazos que los recibos de suministro y consumo de agua facturados por EMUSIN, aún cuando dicho consumo se haya originado por una avería en las instalaciones interiores del inmueble. EMUSIN recaudará en un solo recibo la liquidación por consumo de agua, vertido y depuración incluida la contaminación vertida.

Las cuotas exigibles en caso de agua no suministrada por EMUSIN o las procedentes de agotamiento, se liquidarán en la cuantía que resulte del volumen extraído. EMUSIN liquidará y recaudará con la misma periodicidad y en un sólo recibo las cuotas por el suministro, el vertido y la depuración del agua por ella suministrada, junto con las correspondientes a las de otras procedencias, cuando en la finca se dé esta circunstancia.

En aquellas fincas en las que no exista suministro de agua procedente de EMUSIN, la cuota se liquidará y recaudará como máximo trimestralmente.



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

3.—Las obligaciones de pago a que se refieren los apartados anteriores, se cumplirán dentro del plazo de quince días naturales desde su notificación o anuncio, en la oficina recaudatoria autorizada al efecto por EMUSIN.

Se devengará a favor de EMUSIN una indemnización por las facturas que resulten impagadas una vez finalizado el periodo voluntario de cobro a que se refiere el párrafo anterior, y cuya cuantía resultará de aplicar al importe íntegro del saneamiento de cada factura, la siguiente fórmula:

Indemnización =  $I \times i \times n$  Donde:

I = Importe íntegro del saneamiento de cada factura.

i = Interés diario de demora = interés de demora fijado por las Leyes de Presupuestos Generales del Estado.

n = Número de días transcurridos desde la finalización del periodo voluntario de pago, hasta el momento del abono de la factura impagada.

La anterior indemnización estará sujeta a los impuestos que le sean de aplicación y podrá ser incluida por EMUSIN en la factura antes de restablecer el servicio, si éste hubiera sido suspendido, o en la factura siguiente a la fecha de pago.

4.—En el supuesto de ejecución de la acometida por EMUSIN, el contribuyente formulará la oportuna solicitud y EMUSIN, en el momento de contratar practicará la liquidación que proceda, que será ingresada con carácter inmediato en la oficina recaudatoria que establezca la Empresa. En caso de que la acometida hubiera sido contratada y construida con anterioridad, el contribuyente vendrá obligado a satisfacer el importe del acondicionamiento que fuera necesario en el momento de contratar.

### **Artículo 9.º**

EMUSIN no contratará nuevo suministro ni vertido con las personas o entidades cuando compruebe que el peticionario ha dejado de satisfacer el importe de liquidaciones anteriores, si requeridas de pago en el momento de interesar una nueva contratación no lo satisfacen, o no hayan cumplido las medidas impuestas para corregir las anomalías contenidas en el artículo 28.c de la presente Ordenanza.

### **Artículo 10.º**

Será requisito indispensable para la contratación de la acometida de alcantarillado la presentación del documento de constitución de la servidumbre que, en su caso, pudiera ser necesario establecer para la instalación de la nueva acometida en cuestión.

### **Artículo 11.º**

Será requisito para desaguar a las redes de alcantarillado los vertidos procedentes de agotamientos de la capa freática la previa autorización de EMUSIN, que fijará las condiciones técnicas y administrativas del vertido.

### **Artículo 12.º**

El contador para la medición del volumen extraído se ubicará en la salida de la bomba o bombas de impulsión, en un armario situado fuera del suelo y fácilmente



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

accesible para su mantenimiento y lectura. Su dimensionamiento será potestad de EMUSIN de acuerdo con los datos aportados por el cliente. Los gastos que genere la instalación del contador y la construcción del registro de protección, serán por cuenta y cargo del titular del suministro o usuario de la finca, a excepción del contador que será suministrado por EMUSIN.

### **Artículo 13.º**

Las relaciones entre EMUSIN y el usuario vendrán reguladas por las disposiciones de esta Ordenanza.

## **Título II.— Instalaciones interiores de saneamiento y acometidas de vertido**

### **Artículo 14.º**

Todas las Instalaciones interiores de saneamiento construidas o que se construyan deberán cumplir las condiciones técnicas establecidas en las Instrucciones Técnicas para Redes de Saneamiento de EMUSIN, y conectar a la red de alcantarillado municipal a través de la correspondiente acometida, que será independiente para cada uso, destino o unidad, entendiéndose como tal, viviendas, locales comerciales, oficinas, industrias, etc.

A efectos de aplicación de lo reglamentado, se considerará unidad independiente de edificación al conjunto de viviendas y/o locales con portal común de entrada y hueco común de escalera, así como los edificios comerciales e industriales que pertenezcan a una persona física o jurídica y en los que se desarrolle una única actividad industrial o comercial.

No se admitirán vertidos a cielo abierto ni eliminación de los mismos por infiltraciones.

Cualquier daño que se produzca por incumplimiento de alguna de las obligaciones contenidas en esta Ordenanza será de exclusiva responsabilidad de la propiedad.

### **Artículo 15.º**

Sin la pertinente autorización de EMUSIN ninguna persona podrá efectuar conexiones, ni cualquier obra, ni otra manipulación sobre la red existente.

Las acometidas a la red de alcantarillado se ejecutarán por EMUSIN con arreglo a los términos de esta Ordenanza, o por el contribuyente a través de empresa debidamente autorizada por EMUSIN.

En el caso de que el contribuyente opte por ejecutar directamente la acometida, formalizará con EMUSIN el oportuno contrato de saneamiento, fijándose por ésta las condiciones técnicas y requisitos a los que deberá ajustarse la ejecución de la acometida, inspeccionándose

la misma por el personal técnico de EMUSIN antes de su recepción provisional. El plazo de garantía para la recepción definitiva será de un (1) año.

En aquellos suelos urbanos que carezcan de urbanización consolidada los propietarios deberán costear, y en su caso, ejecutar las obras de saneamiento (redes, accesorios, etc).

En el caso de suelos urbanos ya consolidados, cuando la red de saneamiento sea insuficiente o se encuentre en mal estado a juicio de EMUSIN, la ampliación y/o



## AYUNTAMIENTO DE **GUILLENA**

renovación de esta será por cuenta de EMUSIN, para lo que dispondrá de un plazo máximo de cuatro años a contar desde la fecha de solicitud a EMUSIN del informe de Licencia de Obras. Hasta que no estén totalmente ejecutadas y en servicio las redes contempladas en el citado informe, no podrá autorizarse la contratación de las acometidas.

### **Título III.—Normas de vertidos**

#### **Artículo 16.º Instalación Pública de Saneamiento (I.P.S.).**

Es el conjunto de componentes que constituyen todo el proceso de saneamiento incluyendo la recogida de aguas domésticas, fecales, pluviales, industriales, de riego, etc., su transporte a través de las redes de alcantarillado, su elevación de cota cuando sea necesaria, su depuración en las Estaciones Depuradoras de Aguas Residuales (EDAR) y su evacuación en situaciones de lluvia a través de las Estaciones de Bombeo de Aguas Pluviales (EBAP).

En las actuaciones relacionadas con obras en las I.P.S., el promotor, público o privado, deberá presentar un ejemplar del Proyecto de Obra para su aprobación por los servicios técnicos en EMUSIN.

#### **Artículo 17.º Solicitudes de vertidos.**

Todos los peticionarios de acometidas a la I.P.S., que no sean de uso doméstico, deberán solicitar el correspondiente permiso de vertido, que deberán remitir, en el modelo oficial facilitado por EMUSIN, en la que se indicarán todos los datos que se estimen pertinentes sobre sus vertidos, con especial indicación de concentraciones, caudales y régimen de todos aquellos parámetros que posean características que puedan sobrepasar los límites indicados en la presente Ordenanza, y aquellos que por la actividad de la industria, los servicios técnicos de EMUSIN consideren necesario.

Los criterios generales a seguir en la cumplimentación de dicha solicitud, son los siguientes:

##### *Industriales:*

- Cumplimentación Solicitud Vertidos Industriales, según modelo de EMUSIN.
- Arqueta Sifónica y de Toma de Muestras obligatoria.
- Arquetas Separadora de Grasas y/o Decantadora de Sólidos en función de la actividad y los procesos de tratamiento a criterio de los Servicios Técnicos de EMUSIN.
- Análisis requeridos por los servicios técnicos de EMUSIN en función de la actividad desarrollada.

##### *Comerciales:*

- Cumplimentación Solicitud Vertidos Comerciales, según modelo de EMUSIN.
- Arqueta Sifónica obligatoria.
- Arquetas Separadora de Grasas y/o Decantadora de Sólidos a criterio de los Servicios Técnicos de EMUSIN en función de la actividad.
- Arqueta de Toma de Muestras a criterio de los Servicios Técnicos de EMUSIN en base a la contaminación potencial del vertido Comercial.
- Análisis requeridos por los servicios técnicos de EMUSIN en función de la



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

actividad desarrollada.

*Servicios y otros:*

- Cumplimentación Identificación Industrial.
- Arqueta Sifónica obligatoria.
- Arquetas Separadora de Grasas y/o Decantadora de Sólidos a criterio de los Servicios Técnicos de EMUSIN en función de la actividad.
- Sin análisis.

Aquellas industrias que no tengan autorizados sus vertidos a la Instalación Pública de Saneamiento, deberán cumplimentar la Solicitud de Permiso de Vertido correspondiente cuando sean requeridos por EMUSIN.

Si la solicitud no está debidamente cumplimentada, se requerirá al interesado para que en el plazo de 15 días complete la misma, advirtiéndole que de no llevarlo a efecto se le tendrá por desistido.

### **Artículo 18.º Permiso de vertidos.**

Cuando se reciba una solicitud de vertido, y a la vista de los datos reseñados en ella y/o de las comprobaciones que los servicios técnicos de EMUSIN puedan realizar, se estudiará por parte de EMUSIN la posibilidad de autorización o prohibición de los citados vertidos a la red de alcantarillado, pudiendo decidir:

- a) Prohibirlos totalmente, cuando presenten características no corregibles a través del oportuno tratamiento, o que, siendo corregibles, carezcan de instalaciones correctoras.
- b) Otorgar un permiso provisional, por un periodo máximo a determinar por los servicios técnicos de EMUSIN, donde se indicarán las condiciones particulares a que deberán ajustarse los vertidos del establecimiento y los dispositivos de control, medida de caudal y muestreo que deberá instalar la industria para la obtención del permiso. Si transcurrido el plazo concedido, no se hubieran finalizado las actuaciones requeridas se deberá solicitar por escrito una prórroga. En cualquier caso esta provisionalidad no se podrá prolongar por un periodo superior a 18 meses.
- c) Formalizar un contrato de vertido sometido a las condiciones generales de la Ordenanza. Estas autorizaciones se emitirán con carácter intransferible en cuanto a la industria y a los procesos a los que se refiera.

En aquellos supuestos en los que EMUSIN no conceda autorización y la industria, no obstante, vertiera a la I.P.S, EMUSIN podrá adoptar cuantas medidas se contemplan en la presente Ordenanza.

### **Artículo 19.º Modificación de las condiciones de vertidos.**

La industria usuaria de la I.P.S. deberá notificar inmediatamente a EMUSIN cualquier cambio que redunde en una modificación de su régimen de vertido, de la calidad del mismo o que provoque su cese permanente.

Como norma general, se establece que se podrá revocar el permiso de vertido por:

- Una variación superior al doble de los caudales consignados en su solicitud de vertido como caudales diarios vertidos.
- Una variación superior al doble en los valores de la composición físico-química de sus vertidos.





## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

— La existencia de vertidos no permitidos.

### **Artículo 20.º Instalaciones correctoras de vertidos.**

En el plazo máximo de tres (3) meses, a partir de la concesión del permiso provisional o de su denegación por tratarse de vertidos muy contaminantes o no permitidos, la industria solicitante deberá remitir a EMUSIN el proyecto de las instalaciones correctoras que prevea construir. Para poder iniciar la construcción de tales instalaciones, deberá solicitar y recibir la autorización expresa de EMUSIN. En esta autorización se fijará el plazo de ejecución, de acuerdo con la importancia de las instalaciones correctoras a construir.

La construcción, instalación, mantenimiento y funcionamiento efectivo de las instalaciones y tratamientos correctores, correrá totalmente a cargo de la industria usuaria de la I.P.S., y será de su exclusiva responsabilidad. Estas instalaciones podrán ser revisadas e inspeccionadas por EMUSIN cuando lo estime necesario.

### **Artículo 21.º Vertidos no permitidos.**

Queda totalmente prohibido verter o permitir que se vierta directa o indirectamente a la I.P.S., cualquier sustancia sólida, líquida o gaseosa que debido a su naturaleza, propiedades o cantidad, causen o puedan causar, por sí mismos o por interacción con otros desechos, alguno o varios de los siguientes tipos de daños, peligros o inconvenientes en la I.P.S.:

1. Formación de mezclas explosivas. En ningún momento, dos medidas sucesivas efectuadas mediante un explosímetro, en el punto de descarga a la red, deben dar valores superiores al 5% del límite inferior de explosividad, ni tampoco una medida aislada debe superar en un 10% el citado límite.
2. Efectos corrosivos sobre los materiales que constituyen la I.P.S., capaces de reducir la vida útil de la misma y/o alterar su funcionamiento.
3. Creación de condiciones ambientales nocivas, tóxicas, peligrosas o molestas que impidan o dificulten el acceso o la labor del personal encargado de la inspección, limpieza, mantenimiento o funcionamiento de la I.P.S.
4. Producción de sedimentos, incrustaciones o cualquier tipo de obstrucción física, que dificulte el libre flujo de aguas residuales, la labor del personal o el adecuado funcionamiento de la I.P.S. Se incluyen en relación no exhaustiva: Tripas o tejidos animales, estiércol, huesos, pelo, pieles o carnaza, entrañas, sangre, plumas, cenizas, escorias, arenas, cal gastada, trozos de piedras o mármol, trozos de metal, vidrio, paja, virutas, recortes de césped, trapos, granos, lúpulo, desechos de papel, maderas, plásticos, alquitrán, residuos asfálticos, residuos del proceso de combustibles o aceites lubricantes y similares, residuos sólidos urbanos o industriales y, en general, sólidos de tamaño superior a 1,5 cm. o suspensiones líquidas de cualquiera de estos productos.
5. Dificultades y perturbaciones de la buena marcha de los procesos y operaciones de las EDAR, que impidan alcanzar los niveles de tratamiento y de calidad de agua depurada previstos, o que impidan o dificulten el posterior uso de los fangos digeridos obtenidos en dichas EDAR. Se incluyen en relación no exhaustiva: disolventes orgánicos, tintes, lacas, pinturas, barnices, pigmentos y sustancias afines, detergentes no biodegradables, compuestos olorosos, etc.



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

6. Residuos que puedan ser considerados como tóxicos o peligrosos, según las leyes que regulan estos tipos de residuos y en especial las sustancias siguientes:
- Biocidas.
  - Compuestos Organohalogenados y sustancias que podrían formar tales compuestos en el ambiente acuático.
  - Compuestos Organofosforados.
  - Compuestos Organoestánicos.
  - Sustancias químicas de laboratorios y compuestos farmacéuticos o veterinarios, identificables o no, cuyos efectos pueden suponer riesgo sobre el medio ambiente o la salud humana.
7. Residuos de carácter radioactivo en cualquiera de sus formas.
8. El empleo de agua de dilución en los vertidos excepto en casos de extrema emergencia o de peligro inminente. En cualquier caso, no se podrá efectuar el vertido sin autorización previa.
9. En redes separativas, todo vertido que tenga características distintas al agua de lluvia y que se vierta a través de acometidas de pluviales.

### Artículo 22º. Calificación de los vertidos No Domésticos

Los vertidos No Domésticos, quedan clasificados como:

- Muy Contaminantes:** Los que superen alguno de los valores límites de la Columna B de la Tabla 6 u originen o puedan originar graves efectos adversos en las IPS
- Contaminantes:** Los que sin superar los límites de la columna B de la Tabla 6 superen alguno de los valores límites de la columna A de dicha tabla
- Permitidos:** Todo vertido que no supere ninguno de los valores límites de la columna A de la Tabla siguiente:

<b>A) Físicos:</b>	Ph	Ph	<6,0 - >9,0	<4,0 y >11,0
	Conductividad	µS/cm	5.000	10.000
	Sólidos decantables en una (1) hora.	MI /L	10	40
	Sólidos suspendidos	mg /L	1.000	4.000
<b>B) Químicos</b>	Temperatura	° C	40	60
	Aceites y grasas	mg /L	200	800
	Aluminio	mg /L de Al	10	40
	Arsénico	mg /L de As	0,7	3
	Bario	mg /L de Ba	12	50
	Boro	mg /L de B	2	8
	Cadmio	mg /L de Cd	0,7	3
	Cianuros totales	mg /L de CN	1,5	6
	Cinc	mg /L de Zn	10	40
	Cobre disuelto	mg /L de Cu	0,5	2,5
	Cobre total	mg /L de Cu	3	15
	Cromo hexavalente	mg /L de Cr (VI)	0,6	2
	Cromo total	mg /L de Cr	3	12
	DBO5	mg /L de O2	1.000	4.000
	Detergentes	mg /L SAAM	10	40



# AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

	biodegradables			
	Detergentes Totales	mg/ L	40	160
	DQO	mg /L de O2	1.750	7.000
	Ecotoxicidad	_ quitos/m3	15	50
	Estaño	mg /L de Sn	2	8
	Fenoles	mg /L de Fenol	3	15
	Fluoruros	mg /L de F	9 40	40
	Fosfatos	mg /L de PO4	100	400
	Hierro	mg /L de Fe	25	100
	Manganeso	mg /L de Mn	3	15
	Mercurio	mg /L de Hg	0,2	1
	Molibdeno	mg /L de Mo	1	4
	Níquel	mg /L de Ni	3	15
	Nitratos	mg /L de NO3	80	320
	Nitrógeno amoniacal	mg /L de N	40	120
	Plomo	mg /L de Pb	1,2	5
	Selenio	mg /L de Se	1	4
	Sulfatos	mg /L de SO4	500	1.500
	Sulfuros totales	mg /L de S	5	12
	T.O.C.	mg C/L	350	1.200
<b>C)</b>	Amoniac (NH3)	cm3 de gas/m3 aire	25	100
<b>Gaseosos</b>	Ácido Cianhídrico (CNH)	cm3 de gas/m3 aire	2	10
	Cloro (Cl2)	cm3 de gas/m3 aire	0,25	1
	Dióxido de azufre (SO2)	cm3 de gas/m3 aire	2	5
	Monóxido de Carbono (CO)	cm3 de gas/m3 aire	15	50
	Sulfuro de hidrógeno (SH2)	cm3 de gas/m3 aire	10	20

Corresponde a EMUSIN la calificación de los vertidos, que realizará en base a:

- 1) La calificación contenida en la solicitud y permiso de vertidos regulados en los artículos 17 y 18 de esta Ordenanza.
- 2) La calificación que como consecuencia de la actividad de control de vertidos que EMUSIN tiene establecida, le corresponda.

Tanto en uno como en otro caso, y a instancias del contribuyente, se podrá modificar aquella calificación mediante una nueva solicitud de vertido en la forma prevista en el artículo 17. La nueva calificación del vertido surtirá efectos desde la fecha de la solicitud, una vez que los servicios técnicos de EMUSIN hayan realizado las oportunas comprobaciones.

En el supuesto de solicitud de nueva calificación de vertido si la inspección determinase que no ha lugar a lo solicitado, por no ajustarse a lo establecido en esta Ordenanza, EMUSIN podrá facturar a dicha industria o entidad las tasas devengadas por la inspección y los análisis realizados.

En ejecución de su actividad inspectora, EMUSIN podrá modificar la calificación del vertido en función de las campañas de muestreo y análisis de los parámetros y límites establecidos en



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

la presente Ordenanza. La toma de muestras y los análisis se efectuarán conforme a lo establecido por los artículos 26 y 27 de la misma. La nueva calificación del vertido surtirá efectos desde la fecha en que se realizó la inspección por los servicios técnicos de EMUSIN.

### **Artículo 23.º Limitaciones de caudal.**

Los caudales punta vertidos a la I.P.S. no podrán exceder del séxtuplo (6 veces) en un intervalo de quince (15) minutos, o el cuádruplo (4 veces) en una hora, del caudal medio diario consignado en la solicitud de vertidos.

### **Artículo 24.º Normas de inspección.**

La inspección técnica de EMUSIN tendrá libre acceso en cualquier momento a los lugares en que se produzcan vertidos a la I.P.S. y/o existan instalaciones correctoras de los mismos, a fin de poder realizar su cometido para la medición, observación, toma de muestras, examen del vertido y en general el cumplimiento de lo establecido en estas Ordenanzas.

EMUSIN podrá instalar en la arqueta de toma de muestras, equipos de medida en continuo para el seguimiento de la cantidad y calidad del vertido.

La inspección no podrá investigar sin embargo los procesos de fabricación, pero sí los diferentes vertidos que desagüen en la red principal de la fábrica, salvo en los casos en que la red termine en una estación general de tratamiento, en la que se inspeccionará el efluente de salida de dicha estación. En toda inspección, los encargados de la misma deberán ir provistos y exhibir la documentación que los acredite para la práctica de aquélla.

Del resultado de la inspección se levantará acta duplicada que en su caso, firmará con el inspector, la persona con quién se extiende la diligencia, a la que se entregará uno de los ejemplares.

### **Artículo 25.º Arqueta de toma de muestra.**

Siendo imprescindible la instalación de una arqueta final de registro para el correcto control y toma de muestras de los vertidos, así como para la evaluación de los caudales, todos los suministros no domésticos deberán instalar dicha arqueta inmediatamente aguas arriba de la arqueta sifónica de la acometida, de acuerdo al modelo que figura en las Instrucciones Técnicas para Redes de Saneamiento de EMUSIN, excepto en aquellos supuestos que por sus características especiales y a juicio de los servicios técnicos de EMUSIN no sea indispensable su instalación. A ella irán todos los vertidos, tanto residuales como industriales y pluviales, por una sola tubería y estará distante como mínimo un (1) m. de cualquier accidente (rejas, reducciones, codos, arquetas, etc....), que pueda alterar el flujo normal del efluente.

En función de los parámetros de vertido de la industria o cuando las condiciones del desagüe lo hagan aconsejable, en sustitución de la arqueta de muestras, EMUSIN podrá autorizar la construcción de una arqueta conjunta Sifónica - Toma de muestras, debiendo esta responder al diseño establecido en las Instrucciones Técnicas para Redes de Saneamiento de EMUSIN.

La arqueta de toma de muestra deberá ser accesible en todo momento a la inspección técnica de EMUSIN.



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

### **Artículo 26.º Toma de muestras.**

La toma de muestras de los vertidos se realizará por la inspección técnica de EMUSIN o por entidad designada por ella, que podrá estar acompañada por personal de la industria o finca inspeccionada, y se llevará a cabo en la arqueta de toma de muestras o en su defecto en el lugar que aquella considere más adecuado. De lo cual se levantará acta por duplicado.

Las muestras así obtenidas, si así lo requiere el representante de la industria o entidad de que se trate, se fraccionarán en dos partes alícuotas y homogéneas, que serán precintadas, y etiquetadas, de tal manera que se garantice la identidad de las mismas durante su tiempo de conservación y análisis conforme a Norma ISO - 5667/3 de 1994, o legislación vigente aplicable. Una de las partes alícuotas será entregada, como muestra contraste, a la industria o entidad, junto con una copia del acta de muestreo, quedando la otra en poder de EMUSIN para la realización de los análisis correspondientes.

### **Artículo 27.º Análisis de los vertidos.**

Los análisis y pruebas para la determinación de las características de los vertidos, se efectuarán en los laboratorios de EMUSIN, o en los que ella establezca, que han de ser laboratorios acreditados para la realización de los ensayos conforme a la norma UNE-EN ISO/IEC 17025 o la vigente en ese momento. Cualquier alegación por parte de la empresa o entidad de que se trate sobre los resultados de los análisis así obtenidos, deberán estar basadas en los resultados de los análisis de las muestras contrastes realizadas en tiempo y forma por laboratorios acreditados según la norma UNE-EN ISO/IEC 17025 o la vigente en ese momento.

### **Artículo 28.º Incumplimientos.**

Se consideran incumplimientos:

- a) El no verter a la I.P.S., siempre que se cumplan las condiciones establecidas en el Art. 7, apartado 2, de esta Ordenanza.
- b) La construcción de acometidas que viertan a la I.P.S. o modificación de la existente, sin la previa contratación del vertido o autorización de la obra.
- c) La inexistencia o construcción defectuosa, falta de limpieza y/o mantenimiento de la preceptiva arqueta sifónica y la arqueta de toma de muestras, así como el separador de grasas y arqueta decantadora de sólidos, en el caso de que cualquiera de estos dos últimos fueran también necesarios.
- d) El uso de la I.P.S. sin la previa autorización o sin ajustarse a las condiciones de la misma o a las disposiciones de esta Ordenanza.
- e) Los daños a las acometidas, obras o componentes de la I.P.S. ya sea causados maliciosamente o por negligencia.
- f) El vertido a la I.P.S. sin efectuar el pretratamiento establecido o en condiciones que infrinjan las limitaciones de esta Ordenanza o las particulares establecidas en el permiso de vertido.
- g) La negativa a facilitar inspecciones o a suministrar datos y/o muestras a la inspección técnica de EMUSIN.



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

h) La no comunicación a EMUSIN de las modificaciones de las condiciones de vertidos establecidas en el permiso de vertido.

i) Cualquier otro incumplimiento por parte de los usuarios de los preceptos de esta Ordenanza o de sus obligaciones contractuales o reglamentarias.

### **Artículo 29.º Sujetos responsables.**

Serán los siguientes:

1. En los supuestos de los apartados a), b) y d) del artículo anterior, los obligados a contratar el vertido y obtener la autorización de la obra o en su caso, los titulares de la misma.
2. En el caso del apartado c), el titular del contrato de suministro de agua y vertido.
3. En el caso del apartado e) del artículo anterior, la persona física o jurídica que, por sí o a través de tercero, sea causante de los daños.
4. En los supuestos de los apartados f), g), h) e i), de dicho artículo, el titular de la industria o actividad.

En todos aquellos casos de cambio de denominación o titularidad de la industria o actividad por cualquiera de los medios legalmente establecidos, el nuevo titular, o la industria con nueva denominación, se subrogará en todos los derechos y obligaciones que el/la anterior hubiere contraído con EMUSIN.

### **Artículo 30.º Medidas de obligado cumplimiento.**

A) Medidas:

Sin perjuicio de las sanciones que pudieran imponerse al amparo del apartado B) del presente artículo y exigencia de las responsabilidades

a que hubiera lugar, podrán adoptarse según proceda, las siguientes medidas:

1. Ordenar al responsable la conexión de sus vertidos a la I.P.S., en el plazo que al efecto se fije y en condiciones que no infrinjan las limitaciones de esta Ordenanza, a cuyo fin deberá disponer de las oportunas instalaciones correctoras, de acuerdo con lo que al efecto se prevé en el apartado 8, de este mismo artículo.
2. Ordenar al responsable la suspensión de los trabajos de ejecución de la obra o instalación, indebidamente realizados o sin autorización.
3. EMUSIN determinará y comunicará en cada caso, cuando proceda la instalación de las arquetas decantadoras de sólidos y separadoras de grasas, en función de las características de la finca y sus vertidos y de acuerdo con los modelos fijados por las Instrucciones Técnicas para Redes de Saneamiento de EMUSIN.
4. Ordenar al responsable que, en el plazo que se fije, proceda a la reposición de las obras, redes e instalaciones de EMUSIN a su estado original. En caso de no llevarlo a cabo en el plazo fijado, se ejecutará por EMUSIN con cargo al responsable.
5. Ordenar al responsable que, en el plazo que se fije, proceda la rectificación o modificación de las instalaciones inadecuadamente realizadas para ajustarlas a las autorizaciones, permiso de vertidos y/o a las disposiciones de esta Ordenanza.
6. Ordenar al responsable en el plazo que se fije, proceda a la reparación de los daños ocasionados en las obras, redes o instalaciones de EMUSIN. En caso de no



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

llevarlo a cabo en el plazo fijado, se ejecutará por EMUSIN con cargo al responsable.

7. Ordenar al responsable que en el plazo de 45 días, repare las averías en su red interior que estén causando infiltraciones, una vez que sea requerido para ello por EMUSIN.

8. Ordenar al responsable que en el plazo que se fije, presente la solicitud de vertido y/o las autorizaciones pertinentes para efectuar obras ajustadas a los términos de esta Ordenanza o de los Reglamentos de EMUSIN.

9. Ordenar al responsable el inmediato cese del vertido anómalo, utilizando las instalaciones correctoras si dispusiera de ellas. En el caso de que careciese de dichas instalaciones, o si las mismas no impidieran dicho vertido anómalo, se le concederá un plazo máximo de tres meses para que presente el proyecto de las instalaciones a construir o la rectificación de las ya existentes, siguiéndose el trámite previsto en el Art. 20, tomando las medidas provisionales necesarias para corregir dicho vertido anómalo.

No procederá la concesión de dicho plazo si la industria en cuestión realizara nuevos vertidos anómalos dentro del año siguiente a la comprobación por los servicios técnicos de EMUSIN del cese de dichas anomalías.

10. Impedir los usos diferentes a aquellos para los que se hubiese obtenido autorización, permiso de vertido, o que no se ajusten a las condiciones de los mismos y/o a las disposiciones de esta Ordenanza.

11. Si durante la inspección de un vertido a la I.P.S. se pudiera determinar «in situ» por la inspección técnica de EMUSIN que dicho vertido se clasifica entre los muy contaminantes, dicha inspección técnica podrá ordenar a la industria de que se trate el inmediato cese del vertido o del proceso que lo produzca. Si no acatara dicha orden, y con independencia de lo dispuesto en los artículos 5 y 22 de la presente Ordenanza, EMUSIN podrá en caso de gravedad o por el grado del incumplimiento, cursar la correspondiente denuncia a los Organismos competentes en materia de Medio Ambiente a los efectos de la aplicación

por éstos de las medidas o sanciones que correspondan, iniciándose si fuera necesario, por EMUSIN la tramitación de un expediente para rescisión del permiso de vertido, declarando la caducidad del mismo y eliminando su conexión a la I.P.S.

12. Si como resultado de la inspección y análisis de un vertido a la I.P.S. se determinara por la inspección técnica de EMUSIN que dicho vertido se clasifica entre los no permitidos, se ordenará a la industria inspeccionada que tome las medidas oportunas para que dicho vertido cese de inmediato y no vuelva a producirse.

De no cumplirse dicha orden o si volviera a producirse, y con independencia de lo dispuesto en el apartado 3 de este artículo, EMUSIN podrá, en caso de gravedad o por el grado del incumplimiento, cursar la correspondiente denuncia a los Organismos competentes en materia de Medio Ambiente a los efectos de la aplicación por éstos de las medidas o sanciones que correspondan, e incluso declarar el vertido como ilegal iniciándose el expediente para la rescisión del permiso de vertido, declarando la caducidad del mismo y eliminando su conexión a la red de alcantarillado.



## AYUNTAMIENTO DE GUILLENA

13. La negativa a facilitar inspecciones o a suministrar datos y/o muestras será considerada como vertido muy contaminante, aplicándosele el coeficiente K correspondiente recogido en el artículo 5.5 para este tipo de vertidos. Con independencia de lo anterior EMUSIN podrá cursar la correspondiente denuncia a los Organismos competentes en materia de Medio Ambiente a los efectos de la aplicación por éstos de las medidas o sanciones que correspondan y eliminar su conexión a la I.P.S.

14. EMUSIN se reserva, investigar las responsabilidades en que pudiera incurrirse en cada caso, la superación de las limitaciones establecidas para caudales punta en el Art. 23.

15. Todas aquellas industrias o entidades con vertidos calificados como contaminantes o muy contaminantes, verán incrementado en un 25% el coeficiente K a que se refiere el artículo 5.5, por cada año ininterrumpido durante los cuales sus vertidos hayan mantenido esas características.

16. EMUSIN, con objeto de eliminar la contaminación de estos vertidos y su persistencia, pone a disposición de los Industriales Convenios de Colaboración para la instalación de medidas correctoras que adecuen sus vertidos a los límites establecidos para vertidos permitidos.

### B) Sanciones:

Las medidas anteriores no excluyen la aplicación de multas hasta el máximo autorizado por la legislación vigente, pudiéndose en caso de extrema gravedad, o por la índole de las infracciones, cursar las correspondientes denuncias a los Organismos competentes en materia de Medio Ambiente a los efectos de las sanciones que correspondan, e incluso declarar el vertido como ilegal, iniciándose inmediatamente el expediente para la rescisión del permiso de vertido, declarando la caducidad del mismo y eliminando su conexión a la red de alcantarillado.

Independientemente de lo anterior, EMUSIN se reserva el derecho de hacer uso de cuantas acciones legales, judiciales o extrajudiciales puedan corresponderle para el resarcimiento de cuantos daños y perjuicios causen dichos vertidos en las I.P.S., en los procesos de depuración y/o en los cauces públicos receptores de los efluentes de las EDARs .

### **Artículo 31.º**

Los preceptos contenidos en la presente Ordenanza serán de aplicación a todos los usuarios a los que EMUSIN preste el servicio de vertido y/o depuración.

**Disposición final.** La Presente Ordenanza, entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Boletín Oficial de la provincia, manteniéndose en vigor hasta su modificación o derogación expresa.

**Disposición derogatoria única.** A partir de la entrada en vigor de esta Ordenanza Fiscal quedan derogadas todas las disposiciones municipales de igual o inferior rango sobre materia objeto de la presente Ordenanza Fiscal.





AYUNTAMIENTO DE  
**GUILLENA**

- **APROBACIÓN:**
  - **BOP N° 300 DE 30-12-2014.**
  
- **MODIFICACIONES:**
  - **BOP N° 298 DE 28-12-2017.**
  - **BOP N° 301 DE 31-12-2018.**
  - **BOP N° 301 DE 31-12-2019.**